

Решение собственника помещения на внеочередном общем собрании очное голосование

многоквартирного дома (МКД), расположенного по адресу: г. Подольск, ул. Садовая, д. 5 корп. 1

Собственник квартиры № _____
 Документ, удостоверяющий право собственности: Свидетельство о праве собственности _____
 Общая площадь МКД : 27916,3 м.кв.
 Общая площадь квартиры _____ кв.м, количество голосов _____ (соответствует площади)
 Инициатор собрания: Собственник кв. № 1 Исковский Александр Викторович.
 Форма проведения: очное голосование.
 Время и место проведения: Детская площадка жилого дома ул. Садовая, д. 5 к. 1 в 10.00 14 мая 2016 г.
 Место ознакомления с материалами, представленными на собрании: офис ООО «Диском Сервис».

Повестка дня:

1. Избрание Председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Определение способа управления МКД.
4. Выбор управляющей компании.
5. Определение численного состава совета дома.
6. Определение поименного состава совета дома.
7. Избрание председателя Совета дома и его заместителя.
8. Утверждение текста договора по управлению МКД и стоимости работ.
9. О порядке выделения парковочных мест для инвалидов на придомовой территории.
10. О месте хранения материалов и решений общих собраний.

(Поставьте любой знак в графу, соответствующую Вашему мнению)

Вопросы повестки дня	Решение
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания. Председателем общего собрания избрать: Собственника кв. № 1 Исковского А.В. Секретарем общего собрания избрать: Собственника кв. № 275 Горшенину И.А.	
«за»	«против»
«за»	«воздержался»
2. Избрание счетной комиссии: Подсчет голосов поручить председателю и секретарю собрания.	
«за»	«против»
«за»	«воздержался»
3. Определение способа управления МКД. Избрать Способ управления: «Управляющая организация».	
«за»	«против»
«за»	«воздержался»
Избрать способ управления: «Товарищество собственников жилья».	
«за»	«против»
«за»	«воздержался»
4. Выбор управляющей компании: (в случае выбора способа управления – управляющая организация). В качестве управляющей организации избрать ООО «Диском Сервис».	
«за»	«против»
«за»	«воздержался»
В качестве управляющей организации избрать иную управляющую организацию.	
«за»	«против»
«за»	«воздержался»
5. Определение численного состава совета дома: Совет дома избрать в количестве 13 чел.	
«за»	«против»
«за»	«воздержался»
6. Определение поименного состава совета дома: В Совет дома избрать собственников: Исковский А.В.(кв. 1), Карпова Т.И. (кв. 2), Бобков Д.А. (кв. 73), Березин В.И. (кв. 141), Алексеенко Н.В.(кв. 92), Еремеева Л.И (кв. 175), Сидоренко О.В. (кв. 179), Горшенина И.А. (кв. 275), Авдеева В.В. (кв. 257), Коротич И.В. (кв. 359), Тюнин И.Г. (кв. 411), Лебедева Е.А. (кв. 441), Пашнева О.Н. (кв. 188)	
«за»	«против»
«за»	«воздержался»
7. Избрание председателя совета дома и его заместителя: Председателем совета дома избрать Собств. кв. № 1 Исковского А.В., заместителем – Горшенину И.А. (кв. 275).	
«за»	«против»
«за»	«воздержался»
8. Утверждение текста договора по управлению МКД: Утвердить текст договора управления, включающий перечень обязательных работ, определенных Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013г. Стоимость работ по управлению домом установить в размере, определяемом постановлениями органа местного самоуправления для данного типа	

жилых домов. Индексацию цен производить в соответствии с соответствующими постановлениями Главы г. Подольска. По состоянию на 27.03.2016 г. – 36,6 руб./ м.кв. Право подписи договора управления от имени собственников МКД и приложений к нему предоставить Председателю совета дома.

«за»		«против»		«воздержался»	
9. О порядке выделения парковочных мест для инвалидов на придомовой территории. Для парковки инвалидов выделить по одному парковочному месту (ближайшее к подъезду) около каждого подъезда и обозначить его на асфальте соответствующим рисунком «Инвалиды».					
«за»		«против»		«воздержался»	
10. О месте хранения материалов и решений общих собраний. Местом хранения материалов и решений общих собраний многоквартирного жилого дома: ул. Садовая, д. 5 к. 1 установить офис управляющей организации: ООО «Диском Сервис».					
«за»		«против»		«воздержался»	

Дата: 14 мая 2016 г. Подпись _____

1. В этом Решении обязательно заполнить графы: Номер, Площадь квартиры, Фамилия Имя Отчество, номер свидетельства о праве собственности, поставить отметку в одной из граф: «За», «Против» или «Воздержался», соответствующую Вашему мнению, по каждому вопросу, поставленному на голосование. Поставить личную подпись.
2. С Решением прибыть к месту проведения общего собрания, зарегистрироваться и сдать лицам, определенным во 2 пункте повестки дня: Председателю или Секретарю собрания.
3. В случае невозможности прибыть для личного участия в общем собрании направить своего представителя с письменной доверенностью на право представления Ваших интересов. Доверенность на голосование должна содержать сведения о представляемом собственнике помещения в соответствующем многоквартирном доме и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и должна быть оформлена в соответствии с требованиями "пунктов 4" и "5 статьи 185" Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.
4. Если в квартире имеется несколько собственников, в собрании принимает участие и голосует каждый собственник.

С информацией о материалах по подготовке собрания и текстом договора можно ознакомиться в офисе управляющей организации ООО «Диском Сервис» или на сайте: ДИСКОМСЕРВИС.РФ в разделе Вашего жилого дома.