



### III. Экспликация земельного участка (в кв. м)

Дата записи	Площадь участка				Незастроенная площадь									
	по землеогв. документам	по фактич. пользованию	в том числе		асфальтов. покрытия		прочие замощения	площадки (оборуд.)		грунт	под зелеными насаждениями			
			застроен.	незастроен.	проседа	тротуар		детские	спортив.		придомовой сквер	газон с деревьями	газоны, цветники клумбы	плодовый сад
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
28.06.90			494											

### IV. Уборочная площадь (в кв. м)

Дата записи	Дворовая территория								Уличный тротуар				Кроме того аэронные проезды		
	всего	асфальтов. покрытия		прочие замощения	площадки (оборудов.)		грунт	зеленые насаждения	всего	в том числе				асфальт	прочие покрытия
		проседа	тротуара		детские	спортив.				асфальт	зеленые насаждения				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
01.03.91г.		4128,0	559,5	3568,5	332,0	7,4	970,0			2259,0					

### V. Оценка служебных строений, дворовых сооружений и замощений

Литеры по плану	Назначение	Этажность	Длина, ширина, высота	Площадь	Объем	Описание конструктивных элементов и их удельные веса										№ сборника и таблицы	Ед. изм. и се стоим. по табл.	Удельн. вес оцен. объекта в %	Стоимость един. измер. с попр.	Восстановит. стоим. в рублях	Износ в %	Действит. стоим. в рублях	Потребн. в кап. ремонте в руб.
						фундамент	стены и перегородка	перекрытия	кровля	полы	просмы	отделочн. работы	электро-освещение	прочие работы									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
V																							

(Продолжение см. на обороте)

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Кварт. № \_\_\_\_\_

22 | 23

на жилой дом № \_\_\_\_\_ литер А

Инв. № \_\_\_\_\_

по Конхозной ул. (пер.) \_\_\_\_\_

Шифр (фонд) 200001

город Москва район \_\_\_\_\_

## I. Общие сведения

Владелец \_\_\_\_\_

Серия, тип проекта \_\_\_\_\_

Год постройки 1990 переоборудовано в \_\_\_\_\_ году  
настроено

Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_

Число этажей 9

Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин

Число лестниц 1 шт.; их уборочная площадь 424.5 кв. м

Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. польз. 1020 кв. м

Средняя внутрен. высота помещений 2.53 м. Объем 12524 в том числе куб. м

Общая полезная площадь дома 2218.4 кв. м в том числе 1146 м<sup>2</sup>

из них: а) Жилые помещения, полезная площадь 2218.4 кв. м

в том числе жилой площади 1189.6 кв. м. Средняя площадь квартиры 41.08 кв. м

### Распределение жилой площади:

№ по порядку	Жилая площадь находится:	Количество			Текущие изменения					
		жилых кварт.	жилых комнат	Жилая площадь	количество		жилая площадь	количество		жилая площадь
					жилых кварт.	жилых комнат		жилых кварт.	жилых комнат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	В квартирах	<u>54</u>	<u>70</u>	<u>1189.6</u>						
2	В помещ. коридорн. системы									
3	В общежитиях									
4	Служебн. жилая площадь									
5	Маневрен. жилая площадь									

Из общего числа жилой площади находится:

6	а) В мансардах								
	б) В подвалах								
	в) В цокольных этажах								
	г) В бараках								

### Распределение квартир по числу комнат (без общежития и коридорной системы)

№ п-п.	Квартиры	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				число квартир	их жилая площадь	число квартир	их жилая площадь
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Однокомнатные	<u>38</u>	<u>702.1</u>				
2	Двухкомнатные	<u>16</u>	<u>487.5</u>				
3	Трехкомнатные						
4	Четырехкомнатные						
5	Пятикомнатные						
6	Шестикомнатные						
7	В семь и более комнат						
	Всего:	<u>54</u>	<u>1189.6</u>				

