

Протокол общего собрания

многоквартирного дома (МКД), расположенного по адресу: г. Подольск, ул. Колхозная, д. 16 к.3
 Инициатор собрания: УО ООО «Диском Сервис». Форма проведения: очно-заочное голосование.
 Место проведения собрания: ул. Колхозная, д. 16 к.3 (фойе). Дата и время: **14 сентября 2016 г. 19.00**
Место приема решений собственников: офис ООО «Диском Сервис» ул. Колхозная, д. 18
Окончание приема решений собственников: 30 сентября 2016 г. в 09.00
 Место ознакомления с материалами, представленными на собрании: офис ООО «Диском Сервис».
 Общая площадь МКД: 2224,4 (жилая - 2224,4 нежилая - 0)

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Об утверждении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2017 г.
4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.
5. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.
6. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.
7. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в МКД по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ.

| | | | | |
|--------------------------------|--------|-------|------|---|
| Собственники жилых помещений | 1116,4 | м.кв. | 50,2 | % |
| В т.ч. муниципальная казна | 434,1 | м.кв. | 19,5 | % |
| Итого собственников помещений: | 1550,5 | м.кв. | 69,7 | % |

Кворум есть. По вопросам повестки дня голосовали:

| | | | | | |
|---|-----------------|----------|---------------|---------------|----------------|
| 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания. Председателем общего собрания избрать: Собственника кв. № 2 Лисиенкова В.А. Секретарем общего собрания избрать: Собственника кв. № 5 Юрову О.Н. | | | | | |
| «за» | 1515,8 - 97,8 % | «против» | 0 - 0 % | «воздержался» | 34,7 - 2,2% |
| Решение принято большинством голосов. | | | | | |
| 2. Избрание счетной комиссии: Подсчет голосов поручить председателю и секретарю собрания. | | | | | |
| «за» | 1551 - 100 % | «против» | 0 - 0 % | «воздержался» | 0 - 0 % |
| Решение принято большинством голосов. | | | | | |
| 3. Об утверждении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2017 г. Провести капитальный ремонт: замену лифта. | | | | | |
| «за» | 1116,4 - 72 % | «против» | 0 - 0 % | «воздержался» | 434,1 - 28 % |
| Решение принято большинством голосов. | | | | | |
| 4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества МКД. Стоимость работ установить в соответствии с предельной стоимостью, утвержденной Постановлением Правительства Московской области. | | | | | |
| «за» | 1116,4 - 72 % | «против» | 0 - 0 % | «воздержался» | 434,1 - 28 % |
| Решение принято большинством голосов. | | | | | |
| 5. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД. Утвердить срок завершения работ по капитальному ремонту лифта: до 30.12.2017 г. | | | | | |
| «за» | 1079,3 - 69,6 % | «против» | 0 - 0 % | «воздержался» | 471,2 - 30,4 % |
| Решение принято большинством голосов. | | | | | |
| 6. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества МКД. Капитальный ремонт лифта провести за счет средств собственников помещений МКД, сформированных на счете регионального оператора, владельцем которого является региональный оператор. | | | | | |
| «за» | 1445,1 - 93,2 % | «против» | 105,4 - 6,8 % | «воздержался» | 0 - 0 % |
| Решение принято большинством голосов. | | | | | |
| 7. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в МКД по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ. Лицом, уполномоченным действовать от имени собственников помещений в МКД по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ определить Председателя совета дома- Собственника кв. № 2 Лисиенкова В.А. | | | | | |
| «за» | 1515,8 - 97,8 % | «против» | 0 - 0 % | «воздержался» | 34,7 - 2,2% |
| Решение принято большинством голосов. | | | | | |

Председатель собрания:  Лисиенков В.А.
 Секретарь собрания:  Юрова О.Н.