

«УТВЕРЖДАЮ»
 Директор ООО «Диском Сервис»
 Ю.Н. Смирнов
 « 26 » января 2015 г.




План

**мероприятий по энергоснабжению и повышению энергетической эффективности в
 жилом доме № 16/2 по ул. Колхозная на 2015 г.**

№ п/п	Наименование мероприятия. Применяемые технологии и материалы	Срок выполнения	Примеч.
1.	Проведение мероприятий по подготовке системы отопления к осенне-зимнему периоду эксплуатации:		
1.1	Замена неисправной запорной арматуры: задвижек, вентилях, клапанов.	Июнь, июль.	
1.2	Диагностика состояния, промывка трубопроводов и стояков системы отопления, проверка на герметичность, устранение протеканий.	Июнь, июль	
1.3	Восстановление нарушенной изоляции трубопроводов системы отопления и ГВС, находящихся в подвальных и чердачных помещениях, с применением энергоэффективных материалов.	Июнь, июль	
1.4	Промывка теплообменников и трубопроводов системы ГВС и отопления, регулировка автоматики (в котельной МУП «Подольская теплосеть»).	Июль	
1.5	Установка дополнительной запорной арматуры на квартирные стояки	Июнь, июль.	
2.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования и технических помещениях на светильники с энергоэффективными лампами. Установка датчиков автоматического включения освещения.	Весь период	
3.	Балансировка системы отопления.	Отопительный период	
4.	Уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и в местах выхода на пожарную лестницу. Замена неисправных пружин и доводчиков для обеспечения принудительного закрывания входных дверей.	Весь период	
5.	Утепление дверей и продухов в проемах подвальных помещений.	Отопительный период	
6.	Ремонт и уплотнение оконных блоков в подъездах, замена разбитых стекол.	Весь период	
7.	Проверка исправности приборов учета электричества. Анализ потребления энергоресурсов.	Ежемесячно	
8.	Установка индивидуального теплового пункта, общедомовых приборов учета тепла и ГВС.	Июль	
9.	Информирование собственников о состоянии теплозащиты жилого дома и мерах по экономии тепла. Рекомендовать собственникам: - проверить качество остекления лоджий, утепления и регулировки оконных рам, при необходимости произвести замену окон на современные с многокамерными пакетами. - устанавливать в квартирах современное энергосберегающее осветительное и иное электрооборудование.	Весь период	

Главный инженер

Шипунов Ю.В.



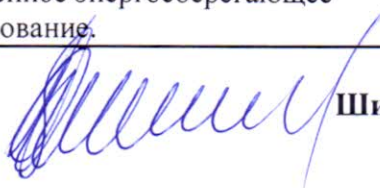
«УТВЕРЖДАЮ»
 Директор ООО «Диском Сервис»
 Ю.Н. Смирнов
 « 21 » января 2015 г.

План

**мероприятий по энергоснабжению и повышению энергетической эффективности в
 жилом доме № 16/3 по ул. Колхозная на 2015 г.**

№ п/п	Наименование мероприятия. Применяемые технологии и материалы	Срок выполнения	Примеч.
1.	Проведение мероприятий по подготовке системы отопления к осенне-зимнему периоду эксплуатации:		
1.1	Замена неисправной запорной арматуры: задвижек, вентилей, клапанов.	Июнь, июль.	
1.2	Диагностика состояния, промывка трубопроводов и стояков системы отопления, проверка на герметичность, устранение протеканий.	Июнь, июль	
1.3	Восстановление нарушенной изоляции трубопроводов системы отопления и ГВС, находящихся в подвальных и чердачных помещениях, с применением энергоэффективных материалов.	Июнь, июль	
1.4	Промывка теплообменников и трубопроводов системы ГВС и отопления, регулировка автоматики (в котельной МУП «Подольская теплосеть»).	Июль	
1.5	Установка дополнительной запорной арматуры на квартирные стояки	Июнь, июль.	
2.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования и технических помещениях на светильники с энергоэффективными лампами. Установка датчиков автоматического включения освещения.	Весь период	
3.	Балансировка системы отопления.	Отопительный период	
4.	Уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и в местах выхода на пожарную лестницу. Замена неисправных пружин и доводчиков для обеспечения принудительного закрывания входных дверей.	Весь период	
5.	Утепление дверей и продухов в проемах подвальных помещений.	Отопительный период	
6.	Ремонт и уплотнение оконных блоков в подъездах, замена разбитых стекол.	Весь период	
7.	Проверка исправности приборов учета электричества. Анализ потребления энергоресурсов.	Ежемесячно	
8.	Установка индивидуального теплового пункта, общедомовых приборов учета тепла и ГВС.	Июль	
9.	Информирование собственников о состоянии теплозащиты жилого дома и мерах по экономии тепла. Рекомендовать собственникам: - проверить качество остекления лоджий, утепления и регулировки оконных рам, при необходимости произвести замену окон на современные с многокамерными пакетами. - устанавливать в квартирах современное энергосберегающее осветительное и иное электрооборудование.	Весь период	

Главный инженер



Шипунов Ю.В.

